

## ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4 этаж паркинга, каб. 28, тел. (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, **BELTORGL.BY**. Продавец: КУППСП «Полоцксельстрой» (УНП 300058888) 211400, г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, 14 в лице ликвидатора Низова А.В., тел. +375 29 712 21 19.

**Повторные публичные торги** в электронной форме будут проведены: **«25» октября 2022г. 09:00-16:00** на электронной торговой площадке **BELTORGL.BY**. **Стоимость лотов снижена на 45%.**

**Лот 1:** Изолированное помещение с инв. № 250/D-356662 (назначение – административное помещение, наименование – административное), расположенное по адресу: г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, 14-1, общей площадью 75,2 кв.м.– стоимость **36 368,44** бел.руб., в том числе НДС 20%;

**Лот 2:** Изолированное помещение с инв. № 250/D-356663 (назначение – административное помещение, наименование – административное), расположенное по адресу: г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, 14-2, общей площадью 228,8 кв.м., - стоимость **102 313,63** бел.руб., в том числе НДС 20%;

**Лот 3:** Изолированное помещение с инв. № 250/D-356667 (назначение – административное помещение, наименование – административное), расположенное по адресу: г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, 14-6, общей площадью 495,8 кв.м., Кондиционер Hisense, инв. № 577, Кондиционер Tosol T12H-SN/1-T12H-SN/0, инв. № 541, Кондиционер Tosol T09H-SN/1-T09H-SN/0, инв. № 538, стоимость лота – **314 291,01** бел.руб., в том числе НДС 20%;

**Лот 4:** Светодиодный экран, инв. № 569 – стоимость **389,40** бел.руб., в том числе НДС 20%. Местонахождение предметов торгов: г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, д. 14, тел. для ознакомления и осмотра +375 29 712-21-19.

**Для участия в торгах необходимо в срок с 15.10.2022г. 09:00 по 24.10.2022г. 17:00**

1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте **BELTORGL.BY**,

2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с ВУ33ВПСВ30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код ВПСВВУ2Х, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация». Шаг торгов – 5%, задаток – 10% от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Устанавливается обременение в виде предоставления в безвозмездное пользование Ликвидатору КУППСП «Полоцксельстрой» на период с момента реализации здания и до окончания процедуры ликвидации КУППСП «Полоцксельстрой» (исключения из ЕГР) кабинетов №№ 205,206,и приемной, расположенных в изолированном помещении по адресу: г. Полоцк, ул. Ф.Скорины, 14-6. Публикация о проведении торгов была опубликована в газете «Витебские Вести» от 29.03.2022, 11.05.2022, 27.05.2022, 14.06.2022, 15.07.2022, 02.08.2022, 16.09.2022.